



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Металлургов, дом 56

**АКТ № М00056-02/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Металлургов, дом 56, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 18.06.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Мт/56 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>21 774,33</b>
Влажная протирка дверей		м2	68,00	4,19	284,92	1	284,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	14,70	3,32	48,80	1	48,80
Влажная протирка подоконников		м2	10,08	4,15	41,83	1	41,83
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	1	6,27
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	530,80	1,37	727,20	8	5 817,57
Дезинфекция МОП		м2	66,20	4,69	310,48	8	2 483,82
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	530,80	3,32	1 762,26	1	1 762,26
Очистка доски объявлений		шт	6,00	22,43	134,58	19	2 557,02
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	355,00	0,45	159,75	5	798,75
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	250,00	0,45	112,50	5	112,50
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	1,80	485,08	873,14	1	873,14



Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс ( <i>отмостка</i> )		м2	33,50	0,34	11,39	11	125,29
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар, проход к подъезду, 50%</i> )		м2	355,00	0,43	152,65	16	1 221,20
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога</i> )		м2	250,00	0,48	120,00	9	1 080,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар, проход к подъезду</i> )		м2	355,00	1,93	685,15	2	1 370,30
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога</i> )		м2	250,00	2,16	540,00	2	1 080,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	325,00	0,24	78,00	4	312,00
Уборка контейнерной площадки		м2	9,00	7,32	65,88	19	1 251,72
Уборка площадки перед входом в подъезд ( <i>крыльцо</i> )		м2	36,00	0,46	16,56	19	314,64
Утилизация строительного мусора		т	0,14	1 505,56	216,80	1	216,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>3 596,99</b>
Сервисное обслуживание ИТП ( <i>№ 1,2</i> )		руб.	2,00	1 300,00	0,00	2 600,00
Демонтаж светильника ( <i>1 п.под козырьком</i> )		шт	1,00	89,54	0,00	89,54
Установка светильника ( <i>1 п.под козырьком</i> )		шт	1,00	517,98	389,47	907,45
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>5 098,59</b>
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек ( <i>17.01.2022</i> )		м2	124,00	36,24	0,00	4 493,76
Установка пружины на дверь ( <i>п.5</i> )		шт	1,00	263,94	340,89	604,83

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 520,800	3,17	14 330,94
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 176,900	0,28	889,53
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	14,491	35,35	512,26
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	28,982	22,99	666,30
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	47,441	147,73	7 008,55
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 587,000	2,64	6 829,68
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	811,30	811,30

Услуги управления	ежемесячно	м2	4 520,800	1,64	7 414,11
-------------------	------------	----	-----------	------	----------

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**68 932,58**

- Всего за период с **01.02.2022г.** по **28.02.2022г.** выполнено работ на общую сумму **68 932,58** (Шестьдесят восемь тысяч девятьсот тридцать два рубля 58 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО



Калекина А.А.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Metallургов, дом 56

